



HZSZX0092Z5P



Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje

Územní odbor Kroměříž

Nerudova 450, 767 01 Kroměříž

Č. j.: HSZL- 4388-5/KM-2024
Počet stran: 4
Počet příloh: 0

Adresát:

Vyřizuje za PO: por. Ing. Martin Gryga
Tel.: 950 685 322
E-mail: martin.gryga@hzscr.cz

Burý Jakub

č. p. 176
798 27 Vrchoslavice

Vyřizuje za OOB: nrap. Martin Skřenek
Tel.: 950 685 331
E-mail: martin.skrenek@hzscr.cz

Datum: 14. 1. 2025

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Domov pro seniory U Kašny - požárně bezpečnostní úpravy

Místo stavby:

Riegrovo náměstí 159/15, 767 01 Kroměříž

k. ú.: Kroměříž, parc. č. st. 152

Riegrovo náměstí 160/13, 767 01 Kroměříž

k. ú.: Kroměříž, parc. č. st. 150

Riegrovo náměstí 161/11, 767 01 Kroměříž

k. ú.: Kroměříž, parc. č. st. 149

Riegrovo náměstí 158/17, 767 01 Kroměříž

k. ú.: Kroměříž, parc. č. st. 153

Stavebník:

Město Kroměříž, IČO 00287351

Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: Ing. Jakub Burý, ČKAIT 1301735

datum: 06/2024

Tel.: 950 685 111
E-mail: epodatelna@zlk.izscr.cz

Datová schránka: z3paa5u
www.hzszlk.eu

IČO: 70887306
Číslo účtu: 19-16035881/0710

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále jen „HZS ZLK“) obdržel dne 15. 11. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS ZLK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

HZS ZLK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o soubor staveb:

1) **Domov pro seniory U Kašny Kroměříž (DPS), Město Kroměříž, Kroměříž, Riegrovo náměstí 159**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zaříděn jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy: 135 m²,
- počet nadzemních podlaží: 4,
- počet osob navržených v budově: méně než 100,
- výška stavby: 9,19 m,
- počet podzemních podlaží: 1,
- počet ubytovaných osob v budově: 10,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: čtvrtá třída využití.

2) **Domov pro seniory U Kašny, Město Kroměříž, Riegrovo náměstí 160, Kroměříž**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zaříděn jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy: 655 m²,
- počet nadzemních podlaží: 4,
- počet osob navržených v budově: méně než 100,
- výška stavby: 10,3 m,
- počet podzemních podlaží: 1,
- počet ubytovaných osob v budově: 47,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: čtvrtá třída využití.

3) **Domov pro seniory U Kašny, Město Kroměříž, Kroměříž, Riegrovo náměstí 161**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zaříděn jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy: 367 m²,
- počet nadzemních podlaží: 4,
- počet osob navržených v budově: méně než 100,
- výška stavby: 10,6 m,
- počet podzemních podlaží: 0,
- počet ubytovaných osob v budově: 15,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: čtvrtá třída využití.

4) **Dům pro seniory U Kašny, Město Kroměříž, Kroměříž, Riegrovo náměstí 158**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zaříděn jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy: 218 m²,
- počet nadzemních podlaží: 4,
- počet osob navržených v budově: méně než 100,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: čtvrtá třída využití.
- výška stavby: 9,19 m,
- počet podzemních podlaží: 1,
- počet ubytovaných osob v budově: 11,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany

HZS ZLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS ZLK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS ZLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Domov pro seniory U Kašny - požárně bezpečnostní úpravy
vypracoval: Ing. Helena Paličková, ČKAIT 1300214
datum: 2025/01/13 13:14:07

Popis stavby: Projektová dokumentace řeší požárně bezpečnostní úpravy stávajících objektů domova pro seniory. Konkrétně jde především o instalaci elektronické požární signalizace a navazující úpravy elektroinstalace a vzduchotechniky. Objekty jsou posuzované dle ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování, ve kterých se nevyskytují osoby vyžadující při evakuaci asistenci dalších osob.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS ZLK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky

požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva

HZS ZLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS ZLK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

HZS ZLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr

HZS ZLK na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

mjr. Ing. Jakub Derka
vedoucí pracoviště prevence,
ochrany obyvatelstva a krizového řízení

(podepsáno elektronicky)